Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން:	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްލޭނެއް ތައްޔާރުކުރުމަށްޓަކައި ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޚިދުމަތް ހޯދުން Consultancy to Develop a Tourism Development Plan for Kulhudhuffushi City
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު:	PC-266/2025/C-02
އިޢުލާން ނަންބަރު:	(IUL)266-PR/266/2025/286
އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް:	03 ޑިސެމްބަރު 2025
ބީލަން ފޮތުގެ ވާޝަން:	ވާޝަން 1

ބީލަން ފޮތް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 03 ޑިސެމްބަރު 2025

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1

ބިޑް ޝީޓް

ބިޑަރާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް	ރިފަރަންސް ނަންބަރު
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްލޭނެއް އެކުލަވާލުމަށްޓަކައި ކޮންސަލްޓެންސީގެ ހިދުމަތް ހޯދުން އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/286 އިއުލާން ކުރި ތާރީޚް: 3 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ)	1.1
ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 3 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ން 16 ޑިސެމްބަރު 2025 (އަންގާރަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192	8.1
ސުވާލެއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 15 ޑިސެމްބަރު 2025 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 އޮފީސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ	9.2
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް، މަޖީނާ ޙަސަން އަދި ޢާއިޝަތު ނަޒީހާ މުޙައްމަދު ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity·gov·mv އޮފީސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ	9.2
އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ފައިސާއިން)	13.1
ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 17 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި	17.1
ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 17 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި	19.1
ބިޑުތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އޮވަނީއެވެ.	22.1
ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ	30.1
ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ	32.1

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތައާރަފު

1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ޖުއަރިޔަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރޮޖެކްޓް އެކުލަވާލުމަށްޓަކައި ކޮންސަލްޓެންސީގެ ހިދުމަތް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1. ބީލަން ހުށަހެޅުއްވިދާނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އިންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1. ބީލަންތައް އިންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިޔުމަންޓްތައް ތަރުތީބުން ހިފަހައްޓާ ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓު ފަދަ) ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަކަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފްޙާއެއްގައި ޖުމްލަ އެއީ ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފްޙާ ނަންބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

4. ހުށަހަޅާނެ ބީލަމުގެ އަދަދު

4.1. ބީލަން ހުށަހަޅާނީ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ އަގު

5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކާ ބީލަން ހުޅުވާ ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުކުރެވިފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މަސްއޫލިއްޔަތު ސަރުކާރުން އެކުލަވާލާފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ ކޮމިޓީގެ އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެފަރާތަކަށް އެއްކޮށް ގުޅުންހުރިނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ހާމަނުކުރި ބީލަންވެރިޔާއާމެދު ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކޮރަޕްޓް ޕްރެކްޓިސް"

ނުވަތަ "ކޮލިޖް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކެއްގެ ބަޔާން ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

(ނ) ބީލަމުގެ ޝަރުތުތައް

7. **ބީލަން ޝީޓު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް**

7.1 ބީލަމުގެ ޝަރުތުތަކުގައި ހިމެނިފައި ބިޑުގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ޝަރުތުތަކާއި، އެހެނިހެން ޝަރުތުތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ޚާއްޞަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. **ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން**

8.1 ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަކީ އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް ގޫގުލްފޯމުން ރަޖިސްޓްރޭޝަން ފޯމް ފުރުމެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކެވެ.

9. **ބީލަމާ ގުޅޭ ބައްދަލުވުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން**

9.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނީ "ބީލަން ޝީޓު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށެވެ.

9.2 ބީލަމާ ގުޅޭ ބައްދަލުވުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންވާނެ، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3 މި ބީލަން ފޮނުވައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ދެކޮޅުން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭ ބައްދަލުވުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. **ބީލަމުން ބަދަލު ގެނައުން**

10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެނެސްދޭންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެހެންޖެހިގެން (އެޑި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑެންޑަމަކީ ބީލަމުގެ ބައެއްކަމެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ބާއްވާ ބައްދަލުވުމާއި، އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަދަ ގޮތަކާ އެކީގައި ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ބަސް

11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކުރަންވާނީ ބީލަމާއިގުޅޭ ލިޔުމާއި ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގަށެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިންގަނޑުތަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސީލް އޮޅައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

16.3. ސީލް އޮޅައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފައި ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސީލް އޮޅައިގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބިޑް ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބިޑް ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑިއެވެ.

17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނޭނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑް ތަކާއި މެދު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1. ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކެއް ބަލައެއް ނުގަނޭނެއެވެ.

(ބ) ބިޑް ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބިޑް ހުޅުވުން

19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކެއް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ވަގުތު ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ޙާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބިޑް ޝީޓުގައިވާ ތަރުތީބުގައެވެ.

19.2. ބިޑް ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުޞޫލުގައެވެ.

19.3. ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބިޑް ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބިޑް ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑިއެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބިޑުގައިވާ ކުށްތައް އިޞްލާޙުކުރުން

20.1. ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ބިޑްތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބިޑުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބިޑްތައް ޗެކްކުރުމާއި ބިޑްތަކުގެ ރެސްޕޮންސިވްނެސް ކަނޑައެޅުން

21.1. ބިޑްތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބިޑަކީ ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބިޑުގައިވާ އުސޫލުތަކަށް އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނެސް)

22. ބިޑްތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބިޑްތަކެވެ.

23. ބީލަން ހޯދުނު ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1 ބީލަން ހޯދުނުކަން ފަރާތަށް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

24.1 ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހޯދުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ދާޚިލީ ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރުޞަތު ބީލަމެއް ނުލިބޭ ނަމަ، ދާޚިލީ ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އުސޫލުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރުޞަތު ބީލަމެއް ނުލިބޭނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރުޞަތު ބީލަމެއް ނުލިބޭނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2. ދައުލަތުގެ އެޑްވާންސްކުރުން ކުރިއަށްގެންދާނީ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ)
ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުރި ޕްރޮޖެކްޓްތަކުގައި ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު
ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުރީ، ކުރީ އަހަރު ފުދުނުވަރުގެ މުޤާވަލާތުގެ ގޮތުގައި ދަރަޖަ
ކޮންޓްރެކްޓަރުން ފަރާތްތައް ފާސްކުރި ބިޑްކޮމިޓީގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަދަދު ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ
ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުރީ، ކުރީ އަހަރު ފުދުނުވަރުގެ މުޤާވަލާތުގެ
ގޮތުގައި ދަރަޖަ ކޮންޓްރެކްޓަރުން ފަރާތަށް ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި ބިޑުގެ ޝަރުތު ނުހަމަވާނަމަ،
ފޯމު ބިޑްކޮމިޓީގެ ތެރޭގައި އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި
ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ބިޑްކޮމިޓީގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ
ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަދަދު ފަރަގު 10% (ދިހަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ
ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބިޑު ހަވާލުކުރަން
ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި ބިޑުގެ ޝަރުތު
ނުހަމަވާނަމަ، ފޯމު ބިޑްކޮމިޓީގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭނަމަ
ބަލަން ވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑްކޮމިޓީގެ ތެރެއިން އެންމެ
މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ
މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަދަދު ފަރަގު 5% (ފަސް
އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް
ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި
ބިޑުގެ ޝަރުތު ނުހަމަވާނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ބިޑު
ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފުރާ ބިޑުގެ ޝަރުތަކަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ކުރިމަތިފައިވާ ފަރާތަށް ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

25. ބިޑަށްފުރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައެޅުން މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަކަށް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބިޑަށްފުރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބިޑަށްފުރިއަކީ ފަރުދަކަށް ނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބިޑަށްފުރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބިޑު އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް؛ ނުވަތަ

2. ބިޑަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބިޑު އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

3. ބިޑަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

26. ބިޑުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައެޅުން މިންގަނޑު

26.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބިޑުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާކަން ހުށަހަޅާ ބިޑަށް އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ށ) ވަކި ރަށަކަށް މަންފާވާކަމަށް ހުށަހަޅާ ބިޑަށް އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ގެއިދުވެފައި ހުރި ދައުލަތުގެ ޚިދުމަތް ހުށަހަޅައިވާ ބިޑަށް އެ ޚިދުމަތް ގެއިދުވެފައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ރ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަމެއްގައި އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމުގެ މަސައްކަތް ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

27. ބީލަން ބާޠިލުކުރުން

27.1 އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަނެވޭނެ އިސްތިސްނާތަކުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބީލަންތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަކުރާނެ އަދުގެ ކުއްލިގޮތަކަށް އުސޫލުތައް ނުވަތަ އުސޫލުތައް އަދަދުކޮށް ބީލަން ފުރިހަމަކުރާނޯޓް ބީލަންތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަން ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1 ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތަށް، ކާމިޔާބުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1 ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކުން އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2 މި ޤަވާޢިދުގެ 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތުގެ ޝަރުތުތަކަށް ތަބާނުވެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.

(ޑ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ގެރެންޓީތައް

30. ބިޑް ގެރެންޓީ

30.1 ބިޑް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ގެރެންޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2 ބިޑް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނީ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ޖުމްލަ 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަދާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ކާޑާއި ރަސީދު ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ދިނުމަށްފަހު ބީލަން ކޮންޓްރެކްޓް ސޮއިކުރުމަށް އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނުވާނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާނެއެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ހިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބާޠިލުވާނީ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާ މުއާހަދާގައި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނަގަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ

ނިންމުން ބާޠިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

32.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓުގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ވަކިހިސާބަކުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަރާ ދެވިގެން ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތް ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންސްޕެކްޝަން ޓު އެޕްރޫވް" ފޯމު ހުރިހާ ބިލްޑިންގ ސެކްޝަނަށް، އިންސްޕެކްޝަން ފޯމާ ގުޅޭ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ދެވޭނެއެވެ. ބިލެއް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބިލަކާ ގުޅިގެން މަސައްކަތެއް އޮތްނަމަ، މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިލްތަކުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބިލުން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުން ބިލުފުރާ މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮސެސް މަރުހަލާ" PR-14 ފޮނުވާނެއެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިލްތަކުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމުން ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތް ނިންމައި، މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމަކުން މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

"ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ދެވިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުން ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގަނީއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބަލައި ނިންމުމަށް ގޮވާލުމުން، ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކަށް ކަމާގުޅޭ ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ހައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ދެކޮޅަށް ބީލަން ޝަކުވާބަލާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތްގައި، ފަރާތަކަށް ބީލަން ހާޒިރުވާ ފަރާތަކަށް ފޮނު ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށައަޅާ މައްސަލަތައް ހުށައަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޕީލްފޯމު މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށައަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ބީލަމުގައިވާ ހާމަކޮށްފައިނުވާ ހާލަތުގައި ޖަވާބުދާރީ މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލައެއް ހުށައަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ފަރާތުން ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލައެއް ހުށައަޅާފައިވާނަމަ، އެމައްސަލައަކަށް ޖަވާބުނުދީ، އެ ބީލަމަކާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓަކަށް ސޮއިކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓަރަށް ފުރުޞަތު ހިނދެއްގައި، އެބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓަރަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށައަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

.34.2 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ހުށަހެޅޭ މައްސަލައެއް ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް ޑިސިޝަން އެމައްސަލައެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މައްސަލައެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލަތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޭގެ ފަރާތުން ކުރަންވާނެއެވެ.

(1) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުސަތެއްގައި، މައްސަލަ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅިތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައެއް ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަން.

.34.3 ބިޑުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ރައްދުވާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރަން ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

.35 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބެލުން

.35.1 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޭގެން އަލުން ބެލޭނީ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރ ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަބީޢަތަށް ރިއާޔަތްކުރައިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފަހުން އައު ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަކީ ރިއާޔަތްކުރުމުގެ ސަބަބެއް، ނުވަތަ އެ ނޫންވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޭނު ބޭއިންސާފުވެ ފެންނަން އޮތުން.

.36 މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަނާކުރުން

.36.1 ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބިޑުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3

(ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ނ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އުޞޫލް ބޭނުން މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގައިގެން ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބީލަންވެރިންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1. ބީލަމުގެ މަސައްކަތައާ ގުޅިގެން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އުޞޫލް ބޭނުންކޮށެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލުތައް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ށ) އަންނަނިވި ގޮތަކަށް ކަނޑައެޅި ކުށެއް ކުށްވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ޝަރީޢަތުން ޙުކުމްތަކެއް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މުޢާމަލާތު ދިނުމާއި، މުޢާމަލާތު ފުރުޞަތު؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބިގަތުމަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތަކަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޮއާސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލުވަނިވި އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެކުމުން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ސިފައިގާ ބީލަންތަކެއްގެ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންނުވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިއުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަހަމަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ދައުލަތުގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ ދުރުގައިވާ ތަބައި ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް ހުރަސް ލިބުން؛

(8) ބީލަމެއްގެ ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތު އެއްބަސްވެގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި ބީލަންފޮތުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިނދުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމަށް (ފޯސް މެޖެއުރ) ދިމާވާ ކަމެއް ދުދުވަރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެގޮތުން [illegible] ފިޔަވައިން ހުށަހެޅުން ވަކި އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރ އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) އުމްރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތަފާތާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރއެއް ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރާނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިންވަރާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިއާއަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38.މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓަށް އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެކެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތު ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކާރީބު ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އަދި މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އަދި މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކާރީބު އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކެވެ.

39.ލިޔުމުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ދެފަރާތުން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ލިޔުމުން ބަޔާން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ޒުނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަލުން އަލަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކައުންސިލުގައި ފައިލްވާ އީމެއިލަށް، ޗިޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ބިންގަނ ފަރާތާއި މަސްއޫލިއްޔަތު ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންލިބޭ މަސްއޫލިއްޔަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރާނަމަ ކުރިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބައުންސްކޮށް މަސްއޫލިއްޔަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވީހާވެސް ދިއްލިކުރާ ހުއްދަދޭނެ ލިޔުމުން އަޅުވަނީއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސްއޫލިއްޔަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރަމުގެ ހިއްސާ މަސްއޫލިއްޔަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަ ކުރަން ޖެހޭނެ އުޒުރަށް ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޒުވަމާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޒުވަމު ދިނުމަށް ކުރިއަށް ބަލާނީ މިއުޒާރާ ހަވާލުވުމަށް ކުރަން ފަހަރުބޭރު ސްޓޭޓްމަންޓު ދޫކުރާ ބޮޑު ފަރާތުން މަސްއޫލިއްޔަތު ނިންމާ ފައިވާކަމަށް އެގްރީމަންޓާ ތަކެތި/ޒުވަމު ލިބިފައިވާކަމަށްވެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފުރުޞަތުދެވޭ ޒުވަމު/ތަކެތި އަނބުރާ ފުރިހަމަކުރާނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޒުވަމު ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ

41.3. މަސްއޫލިއްޔަތު ހަވާލުވި ފަރާތުގެ ބޭނުމަށް ކަމުގެ ނުވަތަ ފުލުހުގެ ރިޕޯޓު/ކޯޓުގެ ޙުކުމް ނުވަތަ ޑިސިޕްލިނަރީ ކޮމިޓީގެ ނިންމުމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އެގްރިމަންޓު/ކޯޓުގެ ޙުކުމް ނުވަތަ އެކަމުގެ ދިރާސާކުރުމުގެ އެޒިޔަރު (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމުގެ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސްއޫލިއްޔަތު ނިންމުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސްއޫލިއްޔަތު ދެނެގަނެ ފުރިހަމަ ކުރަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކުރެވިދާނެ ފުރިހަމަކުރެވޭ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް "މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބޭނުން ކުރަމުންދާ ފުރިހަމަ ކުރެވޭނެއެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސްއޫލިއްޔަތު ނިންމާނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ ފަސް 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ޖުރުމަނާގެ ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

42.3. ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމްތަކުގައި ފައިސާ ކަނޑައާޅާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދުކަމަށް.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖޮއިންވެންޗާ ކުރުމާއި އެސައިންމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނިމުމަށް ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޫނުކުރެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނިމުމަށް ލަސްވި މުއްދަތާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑައުޅުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވިދާނެއެވެ.

43.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާނަމަ ފުރަގަ ކުރުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާރަޓަހަން ހިމެނޭގޮތަށް މަސައްކަތާއި، ނިމިފައިނުވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިސްޓް، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެސައިންމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޒު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިންގާފައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ގޮތްތަކަށް ޢަމަލުކުރާނެއެވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

45. އެހެނިހެން ކަންކަން

45.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46. ޤާނޫނު އަދި އެހެނިހެން ޤަވާއިދު

46.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު – 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށައަޅާ ފަރާތް
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ނުވަތަ ނަކަލު ޗެކްލިސްޓްގައި ކުރަހާލާށެވެ.		
1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
2.	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ސްލިޕް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
3.	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
4.	ބިޑުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ)	✓	
5.	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
6.	ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބައްޔާރު ކޮންޓްރެކްޓަރު ކޮންޕެނީގެ ޕްރޮފައިލް ނުވަތަ ޕޯޓްފޯލިއޯ	✓	
7.	ބިޑުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ރާވާގޮތުގެ ކުރު ޕްރޮޕޯސަލް އަދި ޓައިމްލައިނެއް	✓	
8.	ކޮންސަލްޓެންސީ ބިޑުގައި ހިމެނޭ މުވައްޒަފުންގެ ވަނަވަރު (ތައުލީމީ ކޮލިފިކޭޝަނާއި މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި ތަޖުރިބާ ހިމެނުން)	✓	
9.	ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފުސީލް (ޖަދުވަލު 3 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ނުވަތަ ނަކަލު ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭނެއެވެ.		
10.	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިވެލުއޭޝަން އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަން ހުޅުވާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.		
11.	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
12.	ސަފްހާ ނަމްބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ސަފްހާގެ ތިރީގައި ކަނާތްފަރާތު ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
13.	ސަފްހާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
14.	ބިޑުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ފައިލްކޮށްފައި ބައިންޑްކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
15.	މޯލްޑިވްސް އިންލެންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލު	✓	
16.	ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	✓	
17.	ކޮންސަލްޓެންސީ ބިޑުގައި ހިމެނޭ މުވައްޒަފުންގެ ތައުލީމީ ސެޓްފިކެޓްތަކުގެ ކޮޕީ	✓	
18.	ކޮންސަލްޓެންސީ ބިޑުގެ މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯން ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
2.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްލޭނެއް އެކުލަވާލުމަށްބޭނުންވާ ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޚިދުމަތް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2025/286
3.	ހުށަހަޅާ އަގު	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ރުފިޔާ އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
4.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު	
4.1	މިޕީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މިޕީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިޔުމަކުން އަންގައިފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
5.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން	
	ސޮއި		[illegible] ސްޓޭމްޕް
	ނަން		
	މަޤާމު		
	ތާރީޚު		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަރު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އަގު ÷ ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު x 70 (އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ބޭސްލައިންއެއް ކަމުގައި ކަނޑައަޅައިގެން)	70%
ތަޢުލީމީ ފެންވަރު	ހޮސްޕިޓަލިޓީ، ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް، އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް، މަސައްކަތުގެ ފަދަ ގުޅުންހުރި ދާއިރާއަކުން މަދުވެގެން ފުރިހަމަކަމާ ޑިގްރީ ހާސިލްކޮށްފައިވުން ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއް ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޚިދުމަތުގައި ހިދުމަތްކޮށްފައިވާނަމަ 10 ޕޮއިންޓް ލިބޭގޮތަށެވެ.	10%
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ޓޫރިޒަމް ޕްރޮޖެކްޓެއްގެ، ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އަދި ޓޫރިޒަމް ކޮންސަލްޓެންސީ ފަދަ ގުޅުންހުރި ދާއިރާއަކުން މަދުވެގެން 05 އަހަރު ދުވަހުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާނަމަ 10 ޕޮއިންޓް ލިބޭގޮތަށެވެ.	20%
	ކޮންސަލްޓިންގ ބިޒްނަސް ޓޫރިޒަމް ޕްރޮޖެކްޓްގެ، ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އަދި ޓޫރިޒަމް ކޮންސަލްޓެންސީގެ ދާއިރާއިން 05 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގެ މުއްދަތެއްގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާނަމަ، ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާ ކޮންމެ އަހަރަކަށް 1 ޕޮއިންޓް، އެންމެ ގިނަވެގެން 10 ޕޮއިންޓް ލިބޭގޮތަށެވެ.	
	ޖުމްލަ	100%

ޖަދުވަލު 5
(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, …………………………………………………[name of Bidder] (hereinafter called “the Bidder”) [company registration number] has submitted his Bid for the Project no………issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called “the Bid”) under Invitation of bidders No. ……………………. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… ……………………. [name of country] having our registered office at ………………………………………………………………………………. (hereinafter called “the Bank”) are bound unto ……………………………[name of Purchaser] (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of *…………………………………………. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 5
ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލު	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްލޭނެއް އެކުލަވާލުން		
		ޖުމްލަ އަގު	
		ޖީއެސްޓީ 8%	
		ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)	

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު

1. ތައާރަފާއި މަޤްޞަދު

1.1. ރާއްޖޭގެ އެކި ސަރަހައްދުތަކުގައި ކޮންސްޓްރަކްޝަން ފަރުމާކުރިކަމާއި ޕްލޭނިންގ ވަރަށްބޮޑަށް ފުޅާވެ، ގިނަ ބަދަލުތައް އެކި ގޮތްގޮތުން ޖާގަ މަންޒަރު އަދި ނަމަވެސް، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އަދި ހ.ދ އަތޮޅު ފާހަގަކޮށްފައި އެންމެހާ ފަރުމާކުރިކަމުގެ ނަތީޖާ ނުލިބޭ ސަރަހައްދުތައް ގޮސްފައިވޭ.

1.2. މި ޕްރޮޖެކްޓުގެ ބޭނުމަކީ ހ.ދ. ހަނިމާދޫ އިންޓަރނޭޝަނަލް އެއާޕޯޓާއި ތަރައްޤީވެގެން އަންނައިރު، ފުޅާވެރިކަމުން މަންޒަރު ހުރިގޮތް މިސަރަހައްދުގެ ތަރައްޤީއަށް ހުޅުވިގެންދާ ފުރުޞަތުތަކުގެ ބޭނުން އެންމެ ފުރިހަމަ ގޮތުގައި ހިފުމަށް ތަރައްޤީގެ ތަރުތީބު ކަނޑައަޅައިދޭ، ވިޔަފާރިއާއި، ހިދުމަތްތަކާއި މަސައްކަތްތެރިކަމުގެ ވުޖޫދާ ކުރިއަރުވާލުމުގެ ޕްލޭނެއް، ކުޅުދުއްފުށީގައި ލޯކަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ތައާރަފުކުރަން ތަރައްޤީކުރާނެ ގޮތުގެ ޕްލޭނެއް އެކުލަވާލުމެވެ.

2. ހާޞިލުކުރަން ބޭނުންވާ ކަންތައްތައް

2.1. ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގެ ލޯކަލް ޕްލޭނާއި ސިޓީއާމެދުގައި ހިއްސާވާން އެކި ސިފަސިފައިގައި މަސްލަހަތުވެރިންގެ ހިއްސާއާއި މަޝްވަރާ ހޯދުމަށް މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކެއް ކުރިއަށް ގެންދިއުން؛

2.2. ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި ލޯކަލް ޕްލޭންގެ ސިޔާސަތު ތަރައްޤީކުރުމުގައި މަސްލަހަތުވެރިން ބެލެވެން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކާއި، ތައާރަފުކުރަންޖެހޭ ހިދުމަތްތައް ދެނެގަތުން؛

2.3. ޕްރޮޖެކްޓް ބައިވެރިންގެ ހިއްސާއާއި މަޝްވަރާގެ މަތިން ކުޅުދުއްފުށްޓަށް ޚާއްޞަކޮށްކަމާ މުހިން ދަތިތަކުގައި ކުރާނެ ކަންތައްތައް (އެކްޝަން ޕްލޭން) ހިމަނައިގެން ސަރުކާރު ޖަހައި ނުވަތަ އަމިއްލަ ވިޔަފާރިތައް ތައްޔާރުކުރުން؛

2.4. ޕްރޮޖެކްޓް ބައިވެރިންގެ ހިއްސާއާއި މަޝްވަރާގެ މަތިން ކުޅުދުއްފުށީގެ ހާއްސަ ކަންކަމާއި، ސިޓީގައި އެކި ދުވަސްވަރު ކުރިއަށްދާ ހަރަކާތްތަކުގެ މައުލޫމާތު ބިނާކުރި "ސިޓީ ޕްލޭން އެކްޝަން ކަލެންޑަރެއް" އެކުލަވާލުން؛

2.5. ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި ހުރި ސްކޫލްތަކުގެ ވިޔަފާރި ފުރުޞަތުތަކާއި ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ދެނެގަތުން؛

2.6. ރަށުގައި ލޯކަލް ޖަމިއްޔާގެ ކުރިއެރުވުމުގެ ތަރައްޤީއާއި ސިޓީ ކައުންސިލާއި މަސްލަހަތުވެރިން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކާއި، މަސައްކަތްތައް ރާވާފައި ގޮތުގެ ޕްލޭނެއް އެކުލަވާލުން؛

2.7. އަދި ލޯކަލް ޖަމިއްޔާގެ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްލޭނުގައި ހިމެނޭ މަސައްކަތްތަކަށް ޗެކްލިސްޓް ފަރާތްތަކާއި ކަނޑައެޅުން.

3. މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތައް

3.1. <u>މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުގެ މަޤްޞަދު</u>

3.1.1. ރަށުގައި ލޯކަލް ޖަމިއްޔާގެ ތަރައްޤީކުރުމާއި ގުޅޭގޮތުން މަސްލަހަތުވެރިންގެ ހިއްސާއާއި މަޝްވަރާހޯދުން

3.1.2. ރަށުގައި ލޯކަލް ޖަމިއްޔާމަށް ހުރި ފުރުޞަތުތަކާއި ގޮންޖެހުންތައް ދެނެގަތުން.

3.1.3. ލޯކަލް ޖަމިއްޔާގެ ތަރައްޤީވެގެންދާނެ ފަރުމާކުރިކަމާއި ގުޅިގެން އުފެދިދާނެ ކަންކަމާއި މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާތަކުގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރެވޭނެ ވަސީލަތްތައް ދެނެގަތުން.

3.2 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުން ކުރިއަށްގެންދަނިވި މަދުވެގެން 04 ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް ބާވައިގެންނެވެ. ކޮންސަލްޓެންޓަށް ފޮނުވައިދޭނަމަ ކައުންސިލާއި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހު ދިގުމުއްދަތަކަށްވެސް ބައްދަލުވުންތައް ކުރިއަށް ގެންދެވިދާނެއެވެ.

3.3 މި މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުގައި އަންނަނިވި ފަރާތްތައް ހިމެނުން ލާޒިމް ލޯކަލް ޓުއަރިޒަމް ތަރައްޤީކުރުމުގައި މަޝްވަރާކުރަންޖެހޭ ފާހަގަކުރެވޭ ވިޔަފާރި ފަދަ ފަރާތްތަކާއި ބައިވެރިކުރުވާނެ ކޮންސަލްޓެންޓުން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

- ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކާއި، ޑައިވިން ސެންޓަރު ހިންގާ ފަރާތްތައް
- ރަށުގައި އަދި މި ސަރަހައްދުގައި ދަތުރުފަތުރުގެ ޚިދުމަތްދޭ ޕްރޮވައިޑަރ ފަރާތްތައް
- ރަށުގެ ފަންނުވެރިން އަދި މަސައްކަތްތެރިން
- ސްކޫބާ ފިޝިން އަދި މަސްވެރިކަމުގެ ދާއިރާގައި ހަރަކާތްތެރިވާ އެކި ފަރާތްތައް
- ކުޅުދުއްފުށީގެ މުއައްސަސާތަކާއި ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ ބޭފުޅުން.

3.4 <u>ކޮންސަލްޓެންސީގެ އިތުރު ޒިންމާތައް</u>

3.4.1 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުގެ ކޮންޓެންޓާއި ކުރިއަށްގެންދާނެ ގޮތެއް ކަނޑައެޅުން.

3.4.2 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތައް ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ޚަރަދުތައް އަދި ލޮޖިސްޓިކް ތައްޔާރުކުރުން

3.4.3 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުމަށް ބައިވެރިން ހޯދުމަށްޓަކައި ތައްޔާރުކުރަންޖެހޭ ޕޯސްޓަރ، ބައްދަލުވުމުގެ ކޮންޓެންޓް ޕްރެޒެންޓޭޝަނާއި، ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ ޕްރިންޓިންގ، އެސް.އެމް.އެސް އަދި ސޯޝަލް މީޑިއާގެ މަސައްކަތްތައް ކުރުން.

3.4.4 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުން އެއްކުރާ މުހިއްމު މަޢުލޫމާތު ހިމެނޭ ޚުލާސާ ރިޕޯޓެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅުން.

3.4.5 މަސައްކަތު ބައްދަލުވުމަށް އިންވިޓޭޝަން ކާޑު، ރިފްރެޝްމަންޓް ސަރވިސް އަދި ގޮތަށް އެކްސެސަރީޒްތަކާއި، އެންމެ ރަނގަޅަށް ހިމެނުން ބައިވެރިންގެ ޝައުޤުވެރިކަން ދެމެހެއްޓޭ ގޮތަށް ހަރަކާތްތައް ކުރިއަށް ގެންދިޔުން.

4. ލޯކަލް ޓުއަރިޒަމް ތަރައްޤީކުރާނެ ގޮތުގެ ޚުލާސާ

4.1 ޚުލާސާ އެކުލަވާލުމުގައި މަސައްކަތު ބައްދަލުވުންތަކުގައި މަޝްވަރާކުރެވުނު ހުށަހެޅުންތަކާއި، އެނގިގެން ދިޔަ ކަންތައްތަކާއި، ޑޭޓާ ސްޓަޑީ އަދި ކޮންސަލްޓެންޓުންގެ އެނަލިސިސް ޚުލާސާކުރުމާއި މަސައްކަތް ބިނާކުރާނެއެވެ.

4.2 މިޚުލާސާގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި ކުޅުދުއްފުށީގެ ޓުއަރިޒަމް ސެކްޓަރުގައި މިހާރު ކުރިމަތިވާ ކަންތައްތައް (އެނަލިސިސްއަށް) ހިމަނައިގެން ސްޓްރެޓެޖިކް ގޮތުން ތަރައްޤީކުރާނެ ގޮތް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

4.3 މިޚުލާސާގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓުން ބައިވެރިންގެ ޝައުޤު މަސައްކަތުގެ ކުޅުދުއްފުށީގެ ހާއްސަ ކަންކަމާއި، ސިޓީގައި އޮތް ދަތުރުފަތުރު ކުރިއަރުވާ ހަރަކާތްތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް ސިޓީގެ އެނަލިސިސް ކަމަށްބެލެވޭ ތަރައްޤީކުރުމުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

4.4. މީގެ އިތުރުން މިޕްލޭނުގައި ހިމަނަންޖެހޭނެ މައިގަނޑު ބައިތައް:

- ކުޅުދުއްފުށީގެ ތާރީޚް ޖެޓީއަރިޔާގެ ވިޝަން އަދި މިޝަން
- ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން
- ސްޓްރެޓެޖިކް އެކްޝަންޕްލޭން
- ޕްރޮޕޯޒްކުރާ ޒޯނުގެ ޑިޒައިން އަދި ޖެނެރަލް ލޭއައުޓްޕްލޭން
- ޑިޒައިންގެ އަދި އިމްޕްލިމެންޓޭޝަން ޕްލޭން

4.5. މި ޕްލޭން ވާންވާނީ ކުޅުދުއްފުށި ރަށުގެ ތަރައްޤީއާއި ގުޅޭގޮތުން ދިރާސާކުރެވި، ހާލަތު ދެނެގަނެވިގެން ތައްޔާރުކުރެވޭ ރިޕޯޓްތަކެއް، ރަށާއި ރަށުގެ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭނާއި، ކައުންސިލްގެ ސިޔާސަތުތަކާއި އެއްގޮތަށް އެކުލަވާލާ ޕްލޭނަކަށެވެ.

4.6. ޕްލޭނުގެ ޑްރާފްޓް ކައުންސިލާއި ހިއްސާކޮށް، ކައުންސިލުގެ ކޮމެންޓްތަކާއި އެއްގޮތަށް އިސްލާހުކޮށް ފައިނަލްކުރަންވާނެއެވެ.

4.7. ޕްލޭން ފައިނަލް ކުރުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލް އަދި މަސްލަހަތުވެރިން ހިމެނޭގޮތަށް ވޯކްޝޮޕެއް އިންތިޒާމުކޮށް، ޕްލޭނުގައި ހިމެނޭ މައުލޫމާތު ބައިވެރިންނާއި ހިއްސާކޮށް، ޕްލޭން ވެލިޑޭޓް ކުރަންވާނެއެވެ.

5. ކޮންސަލްޓިން ޕްރޮކިއުމަންޓް ވަސީލަތްތައް

5.1. ޕްރޮޕޯޒަލް ކުރިއަށްގެންދިއުމުގައި، ކޮންސަލްޓެންސީގެ ތެރެއިން ކުރިއަށްގެންދަން ހުށަ ބެއްލަވާލެވޭނެ ތެރެއިން ކުޅުދުއްފުށީގައި ކުރިއަށްގެންދާ ރަސްމީ ބެއްލެވުމެއް ކުރިއަށްގެންދާނެ ތާގަ ކޮންސަލްޓަން ހަމަޖެއްސުމަށްފަހުއެވެ.

5.2. ޕްރޮޕޯޒަލްގައި ސައި، ކޮޕީ އަދި ފުދޭ ހުރިހާ ވަގުތުތަކެއްގައިވެސް ލިބޭނެ ހުށަހެޅުން އިންޓަވިއު ކޮންސަލްޓަން ހަމަޖެއްސުމަށްފަހުއެވެ.

6. ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޝަރުތުތައް

6.1. ހަސްޕިޓާލިޓީ، ޖެޓީއަރިޔާ ޑިވެލޮޕްމަންޓް، އިންސްޓަރަކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް، މަރީނާޕާރކާއި ފަދަ ގުޅުންހުރި ދާއިރާތަކުން މަދުވެގެން ފުރަތަމަ ޑިގްރީ ހާސިލްކޮށްފައިވުން ނުވަތަ އެފަދަ ފެންވަރެއް ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޓީމުގައި ހިމެނިފައިވުން.

6.2. ރާއްޖޭގައި މުހިންމު ތަރައްޤީގައި ގެސްޓްހައުސް ޓޫރިޒަމް ތަރައްގީކުރުމާއި، ރަށްތަކާއި ބަނދަރުތަކުގެ ފުރުޞަތުތައް ދިރާސާކުރުމުގެ ތަޖުރިބާ، މަޝްރޫއުތަކާއި ޕްލޭން އެކުލަވާލުމުގައި ޖެޓީއަރިޔާ ޕްލޭނިންގއަދި ޑިވެލޮޕްމަންޓްގެ ދާއިރާއިން މަދުވެގެން 10 އަހަރުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާ ފަރާތެއް ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޓީމުގައި ހިމެނިފައިވުން.

7. ބިޑްއާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭނެ ތަކެތި

7.1. މި ބިޑްގެ ދަރުން ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަފާސްހިސާބު ކުރު ޕްރޮޕޯސަލް އަދި ބަޖެޓްފައިސް.

7.2. ކޮންސަލްޓެންސީގެ ޓީމުގައި ހިމެނޭ މެމްބަރުންގެ ވަނަވަރު. (ތައުލީމީ ކްރެޑެންޝަލްއާއި މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި ތަޖުރިބާ ހިމެނޭގޮތުން)

8. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބީލަމުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބޮންޑި

8.1. ކޮންސަލްޓިންގ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ ދުވަސްތަކުގެ ތެރޭގައި ސަބްމިޝަންތަކުގެ ކޮޕީ. ސަބްމިޝަންތަކުގެ ކޮޕީ ވާންވާނީ އެޓެސްޓްކޮށްފައިވާ ސަބްމިޝަންތަކަކަށެވެ. އަދި ރާއްޖެއިން ބޭރުގެ ސަބްމިޝަންތަކަށް ނޯޓަރައިޒްކޮށް އެޕޮސްޓިލް ކޮށްފައެވެ.

8.2. ކޮންސަލްޓިންގ ބީލުގެ މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ އަންގައިދޭ ލިޔެކިޔުން. މި ލިޔެކިޔުންތަކުގައި ވާންވާނީ ވަޒީފާ ދިން ފަރާތުގެ ނަމާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުގެ ނަމާއި ފޯނުނަމްބަރާއި އެޑްރެސް ސޮއިކޮށްފައިވާ ލިޔުމަކަށެވެ. އަދި މިލިޔުމުގައި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ނުވަތަ ތާރީޚާ އަދާކުރި މުއްދަތު ސާފުކޮށް ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.